

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ theo Nghị quyết số 90/2025/NQ-HĐQT-FLC ngày 20/10/2025 và Nghị quyết số 91/2025/NQ-HĐQT-FLC ngày 20/10/2025 của Hội đồng quản trị (“**HĐQT**”) Công ty Cổ phần Tập đoàn FLC (“**Công ty**”), Chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty như sau:

I. Trường hợp miễn nhiệm

Ông Nguyễn Chí Công

- Không còn đảm nhận chức vụ: Người phụ trách quản trị Công ty, Phó Tổng Giám đốc Công ty.
- Lý do miễn nhiệm (nếu có): Ông Nguyễn Chí Công có Đơn xin từ nhiệm chức Người phụ trách quản trị Công ty và Đơn từ nhiệm chức Phó Tổng Giám đốc Công ty.
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 20/10/2025.

II. Trường hợp bổ nhiệm

Ông Nguyễn Thanh Tùng

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm: Thành viên Hội đồng quản trị kiêm Phó Tổng Giám đốc
- Chức vụ được bổ nhiệm: Người phụ trách quản trị Công ty.
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 20/10/2025.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 20/10/2025 tại đường dẫn www.flc.vn, chuyên mục Cổ đông.

Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết của HĐQT

NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT

Chủ tịch Hội đồng quản trị



Vũ Anh Tuấn

Phụ lục III

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 20 tháng 10 năm 2025

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

- 1/ Họ và tên: Nguyễn Thanh Tùng
- 2/ Giới tính: Nam
- 3/ Ngày tháng năm sinh: 04/09/1973
- 4/ Nơi sinh: Nghệ An
- 5/ Số CMND (hoặc số hộ chiếu): 040073000038
- Ngày cấp: 08/12/2021 Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH
- 6/ Quốc tịch: Việt Nam
- 7/ Dân tộc: Kinh
- 8/ Địa chỉ thường trú: Số nhà 22 ngách 82/23 phố Yên Lãng, phường Đồng Đa, thành phố Hà Nội.
- 9/ Số điện thoại: 0988085666
- 10/ Địa chỉ email: tungnt@flc.vn
- 11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Tập đoàn FLC
- 12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Thành viên Hội đồng quản trị kiêm Phó Tổng Giám đốc
- 13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác:
 - Thành viên HĐQT Công ty Cổ phần Thương mại F-MART
 - Thành viên HĐQT Công ty Cổ phần Địa ốc Star Hà Nội
 - Thành viên HĐQT Công ty TNHH FLC Samson Golf & Resort
 - Thành viên HĐQT Công ty TNHH Một thành viên Quản lý khách sạn và Khu nghỉ dưỡng FLC
 - Phó Chủ tịch Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển FLC Hạ Long
- 14/ Số CP nắm giữ: 0 chiếm 0 % vốn điều lệ, trong đó:
 - + Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu:
 - + Cá nhân sở hữu:
- 15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có): Không
- 16/ Danh sách người có liên quan của người khai:

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1		Nguyễn Bá Trung			Bố đẻ						0	0				
2		Lê Thị Xuân			Mẹ đẻ						0	0				
3		Nguyễn Thanh Huyền			Vợ						0	0				
4		Nguyễn Nhật Anh			Con						0	0				
5		Nguyễn Hiền Anh			Con						0	0				
6		Nguyễn Trung Tuyền			Em trai						0	0				
7		Nguyễn Trung Kiên			Em trai						0	0				
8		Nguyễn Quang Vinh			Em trai						0	0				
9		Nguyễn Thị Quê			Mẹ vợ						0	0				

10		Nguyễn Ngọc Xuân			Bố vợ						0	0				
11		Nguyễn Thị Hằng			Em dâu						0	0				
12		Đặng Thị Thanh Bình			Em dâu						0	0				
13		Công ty Cổ phần Thương mại F-MART			Tổ chức có liên quan						0	0				
14		Công ty Cổ phần Địa ốc Star Hà Nội			Tổ chức có liên quan						0	0				
15		Công ty TNHH FLC Samson Golf & Resort			Tổ chức có liên quan						0	0				
16		Công ty TNHH MTV Quản lý khách sạn và Khu nghỉ dưỡng FLC			Tổ chức có liên quan						0	0				
17		Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển FLC Hạ Long			Tổ chức có liên quan						0	0				

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

(Ký, ghi rõ họ tên)

Wang
Nguyen's Thank Turg

NGHỊ QUYẾT

V/v: Thông qua một số vấn đề thuộc thẩm quyền của Hội đồng quản trị

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN FLC

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Tập đoàn FLC ("Tập đoàn FLC/Công ty");
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị Công ty ngày 20/10/2025,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Miễn nhiệm chức vụ Phó Tổng Giám đốc Công ty đối với ông Nguyễn Chí Công kể từ ngày 20./10./2025.

Điều 2. Ông Nguyễn Chí Công có trách nhiệm bàn giao toàn bộ công việc, hồ sơ, tài liệu có liên quan đang phụ trách và/hoặc nắm giữ cho người được giao nhiệm vụ tiếp nhận.

Các quyền lợi và chế độ của Ông Nguyễn Chí Công được giải quyết theo quy định của Công ty và pháp luật hiện hành.

Điều 3. Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các Phòng, Ban, Đơn vị, cá nhân có liên quan trong Công ty chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (để t/h);
- Lưu: VT.



Vũ Anh Tuấn

NGHỊ QUYẾT

V/v: Thông qua một số vấn đề thuộc thẩm quyền của Hội đồng quản trị

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN FLC

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Tập đoàn FLC ("**Tập đoàn FLC/Công ty**");
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị Công ty ngày 20/10/2025,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Miễn nhiệm chức vụ Người phụ trách quản trị Công ty đối với ông Nguyễn Chí Công kể từ ngày 20/10/2025:

- Ông Nguyễn Chí Công có trách nhiệm bàn giao toàn bộ công việc, hồ sơ, tài liệu có liên quan đang phụ trách và/hoặc nắm giữ cho người được giao nhiệm vụ tiếp nhận.
- Các quyền lợi và chế độ của Ông Nguyễn Chí Công được giải quyết theo quy định của Công ty và pháp luật hiện hành.

Điều 2. Bổ nhiệm ông Nguyễn Thanh Tùng - chức vụ Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc Công ty giữ chức vụ Người phụ trách quản trị Công ty kể từ ngày 20/10/2025.

Thông tin về ông Nguyễn Thanh Tùng như sau:

Ngày sinh 04/09/1973

Giới tính: Nam

Quốc tịch: Việt Nam

CCCD số: 040073000038 do Cục Cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày 08/12/2021

Ông Nguyễn Thanh Tùng có các quyền và nghĩa vụ của Người phụ trách quản trị Công ty theo quy định của pháp luật, Điều lệ, Quy chế nội bộ về quản trị Công ty và được hưởng chế độ tiền lương, phụ cấp, các chế độ khác theo quy định của Công ty và quy định của pháp luật.

Điều 3. Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các Phòng, Ban, Đơn vị, cá nhân có liên quan trong Công ty chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (để t/h);
- Lưu: VT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Vũ Anh Tuấn