

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDCK HÀ NỘI**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- **Tên tổ chức:** CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN FLC
- **Mã chứng khoán:** FLC
- **Địa chỉ trụ sở chính:** Tầng 5, Tòa nhà FLC Landmark Tower, đường Lê Đức Thọ, phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội.
- **Điện thoại:** 024 – 3771 1111
- **Fax:** 024 – 3724 5888
- **Người thực hiện công bố thông tin:** Ông Vũ Anh Tuấn
Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị

Loại thông tin công bố: ☐ định kỳ ☐ bất thường ☒ 24h ☐ theo yêu cầu

Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Tập đoàn FLC (“Tập đoàn FLC/Công ty”) công bố thông tin Nghị quyết số ~~70~~/2025/NQ-HĐQT-FLC của Hội đồng quản trị Công ty ngày ~~05~~./~~9~~./2025 về giao dịch với người có liên quan theo quy định tại điểm b Khoản 1 Điều 167 Luật Doanh nghiệp năm 2020 do ông Vũ Anh Tuấn, ông Đỗ Mạnh Hùng, ông Nguyễn Thanh Tùng đang giữ chức vụ thành viên Hội đồng quản trị Tập đoàn FLC, đồng thời giữ chức vụ Thành viên Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Xây dựng FLC Faros.

Nội dung chi tiết theo file đính kèm.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Tập đoàn FLC vào ngày ~~05~~./~~9~~./2025 tại đường dẫn: www.flc.vn, chuyên mục Cổ đông.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố. 

NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT 

Chủ tịch Hội đồng quản trị



NGHỊ QUYẾT

V/v: Thông qua một số vấn đề thuộc thẩm quyền của Hội đồng quản trị

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN FLC

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Tập đoàn FLC (“Tập đoàn FLC/Công ty”);
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị Công ty ngày ~~05~~/9./2025,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua chủ trương giao dịch với bên có liên quan giữa Tập đoàn FLC và Công ty cổ phần Xây dựng FLC Faros (“Công ty Faros”) theo báo cáo của Ban Tổng Giám đốc tại Tờ trình số 32/TTr-TGD ngày 25/06/2025, cụ thể như sau:

1.1. Quan hệ liên quan: Ông Vũ Anh Tuấn, ông Đỗ Mạnh Hùng, ông Nguyễn Thanh Tùng là thành viên HĐQT Tập đoàn FLC, đồng thời là thành viên HĐQT Công ty Faros.

1.2. Nội dung chính của giao dịch:

- Số tiền nhận nợ: **62.602.581.506** đồng (Sáu mươi hai tỷ, sáu trăm linh hai triệu, năm trăm tám mươi một nghìn, năm trăm linh sáu đồng).
- Thời điểm nhận nợ:

STT	Số tiền	Thời gian nhận nợ
1	23.650.000.000	Từ ngày 21/10/2024
2	10.000.000.000	Từ ngày 06/12/2024
3	2.000.000.000	Từ ngày 31/12/2024
4	2.000.000.000	Từ ngày 16/01/2025
5	24.952.581.506	Từ ngày 18/02/2025
TỔNG	62.602.581.506	

- Thời gian hoàn trả nợ: Tối đa 36 tháng kể từ ngày phát sinh nghĩa vụ nợ.
- Lãi suất áp dụng: Không áp dụng lãi suất trong vòng 12 tháng kể từ ngày phát sinh nghĩa vụ nợ, từ tháng 13 sẽ áp dụng lãi suất cố định 6,5%/năm.
- Lãi suất quá hạn: Bằng 150% lãi suất trong hạn.
- Tài sản dự kiến bảo đảm cho việc trả nợ: không áp dụng.

Điều 2. Triển khai thực hiện

Giao Người đại diện theo pháp luật và/hoặc Người được Người đại diện theo pháp luật uỷ quyền:

- Chủ trì tổ chức triển khai thực hiện các công việc trên cơ sở đảm bảo tối đa quyền và lợi ích hợp pháp của Tập đoàn FLC bao gồm nhưng không giới hạn: đàm phán, quyết định, ký kết các hợp đồng, thỏa thuận, tài liệu liên quan đến nội dung đã được phê duyệt tại Điều 1 Nghị quyết này theo quy định của pháp luật và điều lệ của Tập đoàn FLC.
- Thực hiện công bố thông tin về việc thông qua giao dịch, hợp đồng với bên liên quan nêu trên theo quy định của pháp luật.



Tập đoàn FLC có các quyền và nghĩa vụ phát sinh từ các hợp đồng, văn bản, tài liệu do Người đại diện theo pháp luật và/hoặc Người được Người đại diện theo pháp luật ủy quyền lại ký kết có liên quan đến các nội dung nêu tại Điều 2 Nghị quyết này.

Điều 3. Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các Phòng, Ban, Đơn vị, cá nhân có liên quan trong Công ty chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này. *λ*

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ *λ*

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (đề t/h);
- Lưu: VT.

